

# ZMLUVA O DIELO č.2/2018

/ § 536 a násl. Obchodného zákonníka /

**1./ Objednávateľ: Obec Zeleneč**

Adresa: 919 21 Zeleneč, Školská 224/5

IČO: 00 313 211

DIČ: 2021175772

Číslo účtu: SK68 0200 0000 0000 0472 6212

BIC: SUBASKBX

v zastúpení: Ing. Mizerová Daniela – starostka obce

a

**2./ Zhotoviteľ: Ladislav Lukačovič**

Firma LUKA

Adresa firmy: 919 91 Zeleneč, Kapitulska ul. 443

IČO: 34 946 152

DIČ: 1020336526

Číslo účtu: SK52 5200 0000 0000 0275 7509, OTP banka Slovensko a.s.

BIC: OTPVSKBX

v zastúpení: Lukačovič Ladislav

Uzavierajú zmluvu nasledujúceho znenia:

## Čl. I

### Predmet diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebno-montážne práce na objekte objednávateľa so sídlom: 919 21 Zeleneč – kultúrny dom  
v rozsahu: podlahové práce v exteriéri kultúrneho domu

podľa požiadavky objednávateľa, na základe predloženej objednávky objednávateľa zo dňa 05.09.2018. Obhliadka objektu za prítomnosti oboch strán bola prevedená dňa 24.08.2018, kde bol dohodnutý rozsah prác. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu diela.

Dielo obsahuje nasledovné pracovné úkony a činnosti:

#### 1./ Prípravné práce

- odstránenie pôvodných parkiet

#### 2./ Pracovná činnosť

- pokládka OSB dosák – perodrážka hrúbka 2,5 cm

- lepenie PVC na OSB dosky, zváranie PVC a lepenie sokla

#### 4./Ostatné prevádzko-režijné práce a činnosti

- nakládka s odvozom stavebnej sute zo stavby
- po skončení diela bude stavenisko riadne vyčistené a upratané
- dodávateľ zabezpečí kompletnú dodávku všetkých potrebných materiálov k realizácii diela

### Čl. II Doba vykonania diela

- 1./ Stavenisko odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi dňa :27.08.2018  
Termín ukončenia prác je do :25.10.2018
- 2./ V prípade, že objednávateľ neodovzdá stavenisko v uvedenom termíne, predlžuje sa termín dokončenia prác, o rovnaký počet dní, počas ktorých trvalo omeškanie objednávateľa. Ak toto omeškanie presiahlo dobu 15 dní, má zhotoviteľ právo od zmluvy odstúpiť.
- 3./ Stavebno-montážne práce budú dokončené a zhotovené dielo bude odovzdané objednávateľovi podľa odst.1./ Pri nedodržaní tohto termínu, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z ceny diela za každý deň predĺženia.

### Čl. III Cena diela

- 1./ Za dielo zaplatí objednávateľ čiastku :5.024,00 EUR  
slovom:päťtisícdvadsaťštyri EUR  
a to v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov /

Táto cena môže byť eventuálne zvýšená o náklady vynaložené zhotoviteľom na práce nad rámec tejto zmluvy a to na základe dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

- 2./ Cena za dielo obsahuje nasledovné -
  - obhliadka a zameranie stavby
  - kompletné materiálové zabezpečenie akcie včítane prípadných subdodávateľských prác
  - prevádzko-režijné náklady zhotoviteľa
  - komplexné montážne práce
- 3./ Zmluvné strany sa dohodli na financovaní diela a to finančnou zálohou v čiastke: 50% ceny diela t.j. 2.512,00 €, ktorá bude poukázaná na podnikateľský účet dodávateľa v termíne do 10.09.2018
- 4./ Dodávateľ v zmysle platných predpisov vystaví objednávateľovi zálohovú faktúru apo skončení diela konečnú faktúru ako daňový doklad.
- 5./ Faktúra bude uhradená bezhotovostným stykom na účet zhotoviteľa v termíne 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

## čl.IV. Záverečné ustanovenia

- 1./ Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok na stavenisku so zabezpečením OBP a PO
- 2./ Záručná doba na stavebno-montážne práce vykonané zhotoviteľom podľa tejto zmluvy s dva roky, odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Dĺžka záruky sa však nevzťahuje na materiál a tovar, kde ich výrobca poskytuje záruku kratšiu ako určuje „Obchodný zákonník“, na stavebno-montážne práce.
- 3./ Vlastnícke právo k dokončenému dielu a nebezpečie škody, prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 4./ Vo všetkých ostatných otázkach, výslovne neupravených touto zmluvou sa postupuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 5./ Táto zmluva je vyhotovená v 2-och vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 6./ Zmenu zmluvy možno urobiť iba písomne. Ak sa v priebehu vykonávania diela vyskytne potreba uskutočnenia ďalších prác, ktoré nebolo možné predvídať, musí byť dohodnuté ich vykonanie i cena a to v podobe dodatku tejto zmluve.

Dátum: Zeleneč dňa 27.08.2018

.....  
objednávateľ  
Ing.Mizerová Daniela  
Obec Zeleneč-starostka



Ladislav  
LUKÁČOVIČ-LUKA  
Obchodná a stavebná činnosť  
919 21 ZELENĚČ 443  
IČO: 34 946 152. DIČ: 1020326526  
zhotoviteľ  
Lukačovič Ladislav  
firma LUKA